

中古住宅
3K

東御市
新張1501

80万円

別荘地にある農地付き物件です。(農地面積:288㎡)建物は相当な劣化が見られるため、建て替えもしくは大幅なリフォームが必要です。

土地面積:344.11㎡(104.09坪)
建物面積:46.28㎡(13.99坪)

通学区
祢津小学校
東部中学校

値下げしました! 別荘地にある農地付き物件です。(農地面積:288㎡)



管理番号	No.189 奈良原
所在地	東御市新張1501
建物名	
取引態様	一般媒介
手数料	
構造	木造
詳細間取	
総階数	1階
完成年月	1974年
引渡/入居日	相談
湯権	
下水道	汲取
駐車場	有
交通	電車:しなの鉄道滋野駅 徒歩7400m 徒歩14分 高速:上信越道東部湯の丸I.C. 車15分
設備	プロパンガス, 電気



東御市
TEL 0268-64-5893

〒389-0592長野県東御市県281-2

FAX 0268-64-5610
URL <https://akiya.city.tomi.nagano.jp>
Mail iju@city.tomi.nagano.jp
営業 08:30 - 17:15
休 土、日、祝、年末年始

備考
※農地については空き家に付属する農地であるため、農地法第3条による下限面積が1アール(100平方メートル)まで引き下げられています。農地の引き渡しは、農地法3条許可後水道は湧水利用可 建物は未登記土地の一部が急傾斜地警戒区域に該当する境界確定はせず、現況引き渡し建物及び設備は修繕・修理が必要残存物の撤去は買主負担。