

# 住宅用 土地

岡谷市  
田中町1丁目3-6

# 780万円

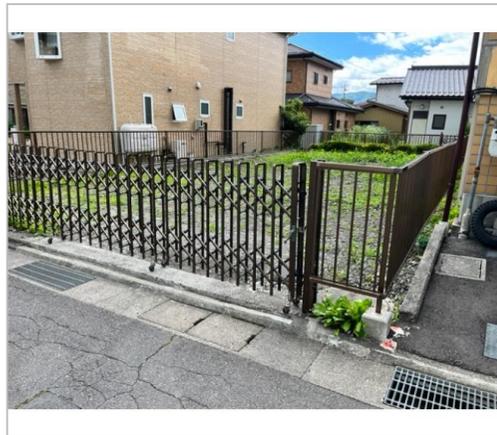
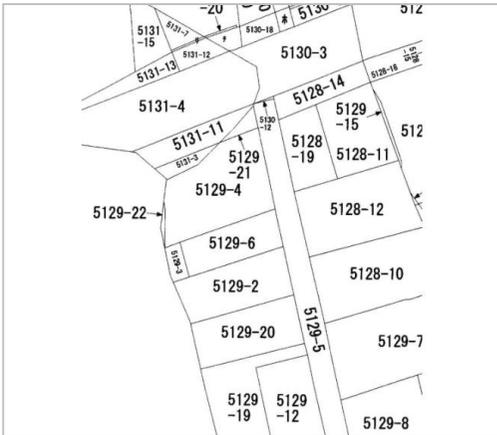
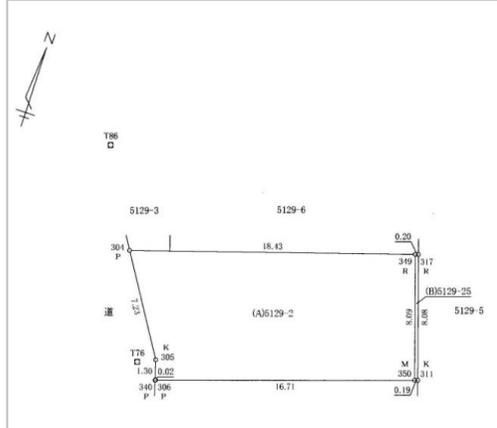
坪単価:18万円

少しセットバック部分がありますが、有効面積の売買となります。売主負担にて境界立会・測量済です。 ストリートビューの倉庫は解体済です。

土地面積:143.14㎡(43.29坪)  
私道負担面積:

通学区  
岡谷田中小学校  
岡谷南部中学校

保育園・小学校へ安全に通えます。田中線から少し入った利便性の高い場所にあります。



管理番号	
所在地	岡谷市田中町1丁目3-6
区画名	
取引態様	専属専任
手数料	要
地目	宅地
用途地域	準住居
建ぺい率	60%
容積率	200%
最適用途	住宅用土地
都市計画法	非線引区域
引渡/入居日	相談
湯権	
下水道	公共下水道
交通	電車:中央本線岡谷駅 徒歩910m 高速:長野道岡谷I.C. 車12分
設備	上水道,下水道
備考	お引渡しはお申込みから1ヵ月位で完了出来ます。前面道路に都市ガス管通っています。



長野県知事免許(17)第75号

岡谷不動産商事(有)

TEL 0266-22-3296

FAX 0266-24-0997

URL <http://www.okayafudosan.co.jp/>

Mail [okayafudousan@gmail.com](mailto:okayafudousan@gmail.com)

営業 9:00~18:00 土曜13:00まで

休 日曜日・祝祭日

〒394-0035長野県岡谷市天竜町3-12-24