

# 住宅用 土地

岡谷市  
山手町2丁目

250万円  
坪単価:1.8万円

岡谷市民病院まで550m、イルプラザまで850m、岡谷市役所まで1km、フォレストモール岡谷まで1kmの土地です。

土地面積:459.56㎡(139.01坪)  
私道負担面積:

通学区  
岡谷市立岡谷田中小学校  
岡谷市立岡谷南部中学校

眺めの良い静かな土地です。日当たりは良いです。



管理番号	山手町二丁目 売地
所在地	岡谷市山手町2丁目
区画名	
取引態様	専属専任
手数料	要
地目	宅地
用途地域	1種住居
建ぺい率	60%
容積率	200%
最適用途	住宅用土地
都市計画法	非線引区域
引渡/入居日	相談
湯権	
下水道	公共下水道
交通	電車:中央本線岡谷駅 徒歩1100m 徒歩14分 バス:市街地循環ルート線線山手町2丁目バス停 徒歩160m 徒歩2分
設備	

備考	土砂災害警戒区域、急傾斜警戒区域(北端34㎡が急傾斜特別警戒区域です。)
----	--------------------------------------



長野県知事免許(2)第5557号  
(株)不動産の相談窓口  
TEL 0266-75-8822

FAX 0266-75-8823  
URL <https://f-s-m.co.jp/>  
Mail [info@f-s-m.co.jp](mailto:info@f-s-m.co.jp)  
営業 09:00 - 18:00  
休 水曜日

〒394-0004長野県岡谷市神明町3-1-3フォレストモール岡谷