住宅用土地

伊那市
荒井8020-1

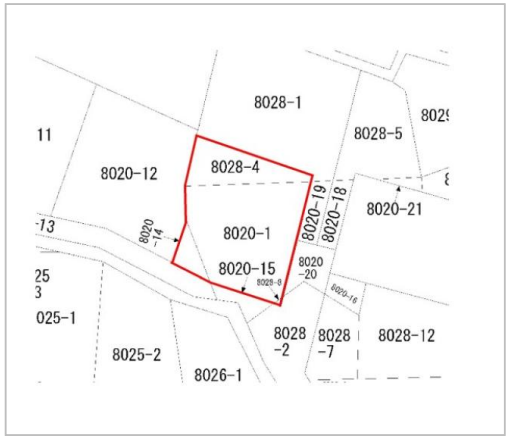
450万円
坪単価:4.01万円

・南側の道路に上水道と下水道の本管があります。・平坦な場所にある土地です。・南道路で日当たりが良いです。

土地面積:371.9㎡(112.49坪)
私道負担面積:

通学区
伊那小学校
伊那中学校

伊那小学校、伊那中学校通学区の平らな場所にある南道路の建築条件がない土地です。



管理番号	12076
所在地	伊那市荒井8020-1
区画名	
取引態様	専任媒介
手数料	要
地目	田
用途地域	1種低層
建ぺい率	40%
容積率	60%
最適用途	住宅用土地
都市計画法	非線引区域
引渡/入居日	相談
湯権	
下水道	公共下水道
交通	電車:飯田線伊那市駅　徒歩2300m 徒歩30分 バス:市内西循環線たかはし医院前バス停 徒歩650m　徒歩8分 高速:中央道小黒川スマートI.C.　車5分
設備	建築条件なし
備考	・急傾斜地崩壊危険箇所、Y急傾斜地の崩壊(土砂災害防止法)・0.5m未満の浸水想定地域・農地法第5条の許可必要・令和5年の固定資産税は、年間約5面円です。・上水 ※全てを表示できておりません。詳細は弊社サイト内の物件ページ内にてご確認ください。

長野県知事免許(9)第3240号
エビス不動産(有)
TEL 0120-174-203
〒396-0010長野県伊那市境1071リブレビル3F

FAX 0265-78-6440
URL http://e-ebs.net/
Mail t.shiga1214@e-ebs.net
営 09:00 - 18:00
休 年末年始、お盆、黄金週間