

住宅用 土地

岡谷市
川岸東4丁目

473万円
坪単価:3万円

基幹道路(県道)沿い,川岸駅800m、畑(221㎡) 農転許可済(宅地扱い),
上下水道引込済,更地渡し(古屋売主負担撤去),建築条件無し,事業用も可

土地面積:521.13㎡(157.64坪)
私道負担面積:

通学区
川岸小学校
岡谷西部中学校

県道(幹線)沿い。上下水道引込済。更地渡し。建築条件無し。畑(221㎡) 農転許可済(宅地扱い)。事業用も可



管理番号	
所在地	岡谷市川岸東4丁目
区画名	
取引態様	専任媒介
手数料	要
地目	宅地
用途地域	準住居
建ぺい率	60%
容積率	200%
最適用途	住宅用土地
都市計画法	市街化区域
引渡/入居日	即可
湯権	
下水道	公共下水道
交通	電車:中央本線川岸駅 徒歩800m 徒歩15分 自動車3分 高速:長野道岡谷I.C. 車15分
設備	プロパンガス,上水道,下水道,建築条件なし
備考	基幹道路沿い(県道 下諏訪・辰野線)、川岸駅800m、畑(221㎡)) 農転許可済(宅地扱い可)、上下水道引 込済、更地渡し(古屋売主負担撤去)、建築 条件無し、事業用も可

長野県知事免許(8)第3967号

(有)ツツミ宅建事務所

TEL 0263-58-7792

〒399-0037長野県松本市村井町西1-10-17

FAX 0263-58-9093

URL <http://www.tutumitakken.com>

Mail tutumitakken@gmail.com

営業 9:00~18:00

休 火曜日 祝祭日(事前予約対応可)