

# 住宅用 土地

上田市  
上田1956-10

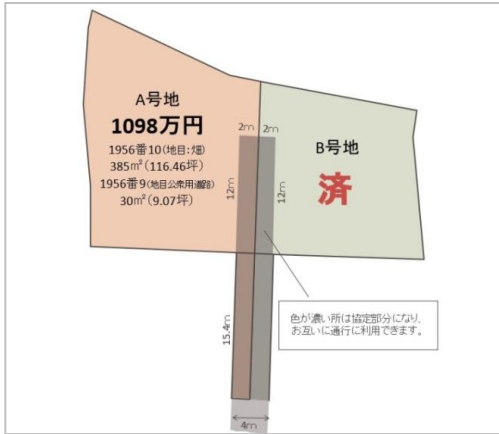
1,098万円  
坪単価:8.7万円

100坪超のゆったりとした敷地です。

土地面積:415㎡(125.53坪)  
私道負担面積:

通学区  
上田市立北小学校  
上田市立第四中学校

100坪超のゆったりとした敷地です。



管理番号	
所在地	上田市上田1956-10
区画名	
取引態様	専任媒介
手数料	要
地目	畑
用途地域	無指定
建ぺい率	60%
容積率	160%
最適用途	住宅用土地
都市計画法	非線引区域
引渡/入居日	相談
湯権	
下水道	公共下水道
交通	電車:北陸新幹線上田駅 徒歩2700m 徒歩34分 バス:上田市市街地循環バス線山口西バス停 徒歩7分
設備	都市ガス,上水道,下水道,電気
備考	敷地南側の公共用道路30㎡(9.07坪)の所有権も付きます。また、敷地内の東の土地との協定部分も設けます。上下水道、都市ガス引込み可 農地転用許可要



長野県知事免許(3)第5349号

(株)ライフステージ

TEL 026-217-2107

〒380-0813長野県長野市鶴賀緑町1104-10

FAX 026-217-2108

URL <http://www.lifestage-nagano.com/>

Mail [mail@lifestage-nagano.com](mailto:mail@lifestage-nagano.com)

営業 09:00 - 18:00

休 水曜日・年末年始・GW・お盆休暇