

中古住宅

4K

下高井郡山ノ内町  
大字平穩1264-7

山ノ内町平穩(沓野地区)4K中古住宅(山ノ内町空き家バンク登録物件)

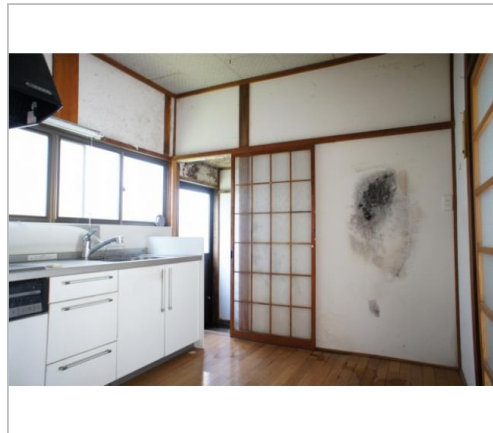
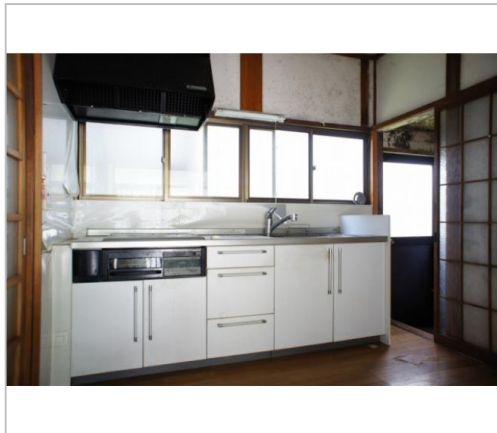
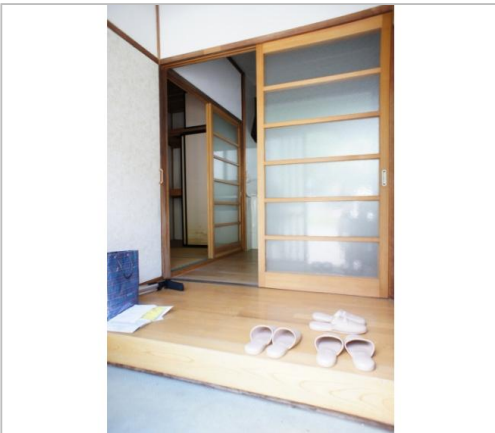
100万円

土地は借地です。物件には浴室がありませんが、20mの位置に公衆浴場があります。 建物は壁紙の張替えやキッチン設備を入れ替えているものの、全体的に痛みや汚れが見受けられます。

土地面積:74.42㎡(22.51坪)  
建物面積:88.27㎡(26.7坪)

通学区  
東小学校  
山ノ内中学校

土地は借地です。物件には浴室がありませんが、20mの位置に公衆浴場があります。山ノ内町空き家バンク登録物件です。Youtube動画物件案内をご覧ください!



管理番号	
所在地	下高井郡山ノ内町大字平穩1264-7
建物名	山ノ内町平穩(沓野地区)4K中古住宅(山ノ内町空き家バンク登録物件)
取引態様	専任媒介
手数料	要
構造	木造
詳細間取	1階和8帖 和4.5帖 2階和8帖 和6帖
総階数	2階
完成年月	1973年8月
引渡/入居日	相談
湯権	無
下水道	公共下水道
駐車場	有 近隣自治会の月極駐車場2000円/月台可
交通	電車:長野電鉄長野線湯田中駅 徒歩2300m 徒歩29分 自動車10分 高速:上信越道信州中野I.C. 車20分
設備	給湯,都市ガス,上水道,下水道, 地下室,電気,空き家バンク登録 物件
備考	借地について 売買のみで転貸禁止です。 購入者が住民になることが条件で、別荘利用 等は不可となります。 沓野区在住者2名の ※全てを表示できておりません。詳細は弊社サ イト内の物件ページ内にてご確認ください。



長野県知事免許(1)第5811号

(株)マルトミ不動産

TEL 0269-33-3048

〒381-0401 長野県下高井郡山ノ内町平穩2831-17

FAX 0269-38-1103

URL <https://www.marutomi-fudousan.com/>

Mail [marutomi-fudousan@mbm.nifty.com](mailto:marutomi-fudousan@mbm.nifty.com)

営業 平日9:00~17:30 土日祝日は定休です

休 土日祝日定休です。