

# 店舗用 土地

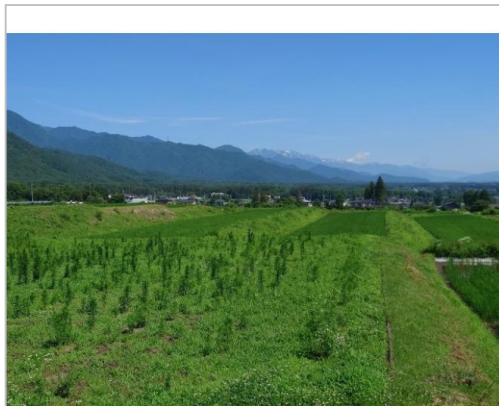
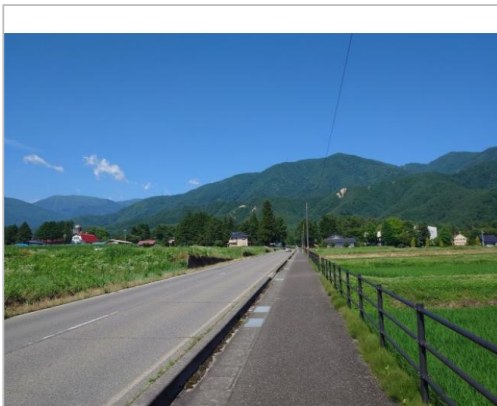
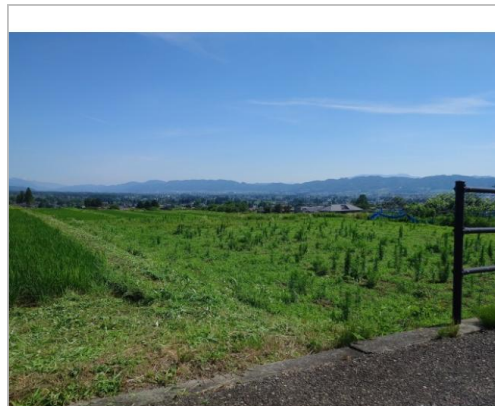
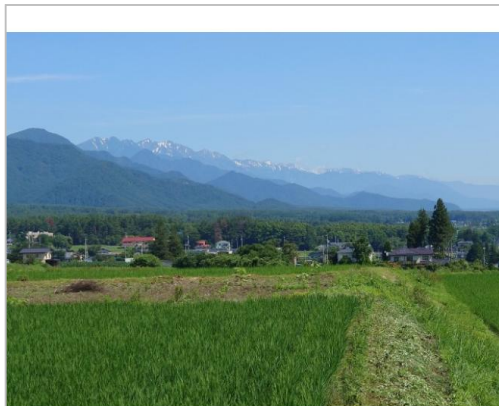
安曇野市  
穂高有明8367-1

950万円  
坪単価:2.65万円

アルプスを望む農地付店舗用地

土地面積:887㎡(268.31坪)  
私道負担面積:

通学区  
穂高北小学校  
穂高西中学校



管理番号	40955
所在地	安曇野市穂高有明8367-1
区画名	
取引態様	専任媒介
手数料	要
地目	田
用途地域	無指定
建ぺい率	50%
容積率	100%
最適用途	営業用土地
都市計画法	非線引区域
引渡/入居日	相談
湯権	
下水道	公共下水道
交通	電車:大糸線穂高駅 徒歩4300m
設備	プロパンガス,上水道



長野県知事免許(5)第4723号  
(有)ライフポート安曇野  
TEL 0263-81-1325

FAX 0263-81-1280  
URL <http://www.lifeport.info>  
Mail [lifeport@nifty.com](mailto:lifeport@nifty.com)  
営業 10:00 - 17:00  
休 不定休(事前予約制)

備考  
北側農地約305坪付(8367-2:田)  
農地法許可・特定開発認定要  
農家住宅以外の住宅建築は不可  
景観住民協定(道路5m 隣地5m)  
造成・上下水引込・負担金要

〒399-8304長野県安曇野市穂高柏原1132-2