

中古住宅  
3LDK

伊那市  
日影287-12

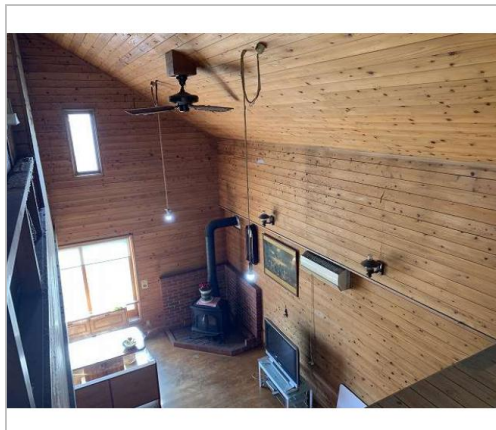
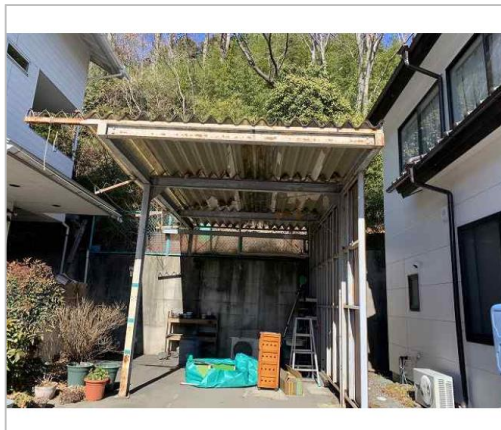
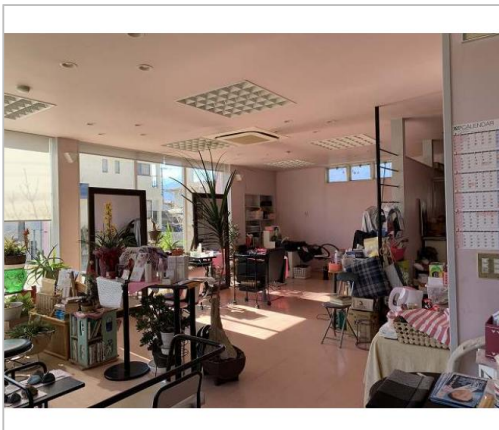
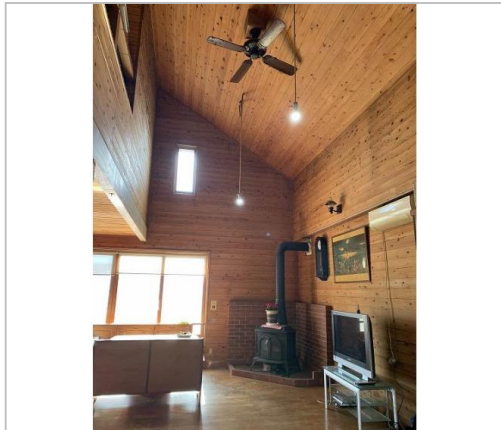
800万円

・1階に美容院の店舗、事務室、トイレがあります。・2階に22帖の居間とキッチン、浴室、トイレがあります。リビングには薪ストーブもあります。・3階には居室3部屋とトイレがあります。

土地面積:624.86㎡(189.02坪)  
建物面積:185.12㎡(55.99坪)

通学区  
伊那東小学校  
東部中学校

高遠線沿いの郵便局隣にある鉄骨造の1階が美容院になっている薪ストーブのある店舗併用空き家バンクです。



|        |   |
|--------|---|
| 管理番号   | 60603   |
| 所在地    | 伊那市日影287-12   |
| 建物名    |   |
| 取引態様   | 一般媒介  |
| 手数料    | 要   |
| 構造     | 鉄骨造   |
| 詳細間取   | 洋室11帖6帖和室6帖LDK26.5帖   |
| 総階数    | 3階  |
| 完成年月   | 1989年04月  |
| 引渡/入居日 | 相談  |
| 湯権     |   |
| 下水道    | 公共下水道   |
| 駐車場    | 有   |
| 交通     | 電車:飯田線伊那市駅<br>徒歩1900m バス:高遠線新子バス停<br>徒歩160m 高速:中央道 車15分       |
| 設備     | BT別室、トイレ2箇所、給湯、照明器具<br>付き、プロパンガス、上水道、下水道、電気<br>、駐車場2台分、日当たり良好 |



長野県知事免許(9)第3240号

エビス不動産(有)

TEL 0120-174-203

FAX 0265-78-6440

URL <http://e-ebs.net/>

Mail [t.shiga1214@e-ebs.net](mailto:t.shiga1214@e-ebs.net)

営業 09:00 - 18:00

休 年末年始、お盆、黄金週間

備考  
【令和6年11月・価格更新】・空き家バンク登録物件です。一定の条件での補助金制度があります。  
・平成15年~20年頃に外壁の塗装をしました。  
・土地の面積は傾斜地を含んだ面積です。  
・※全てを表示できておりません。詳細は弊社サイト内の物件ページ内にてご確認ください。

〒396-0010長野県伊那市境1071リブレビル3F