

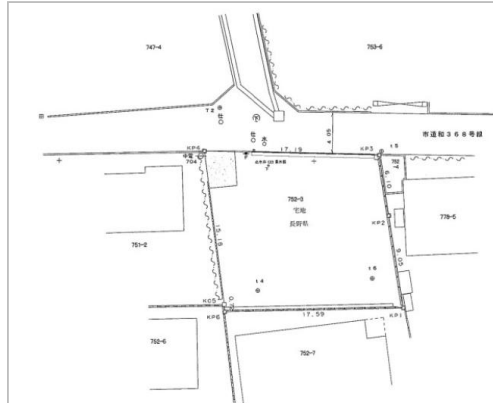
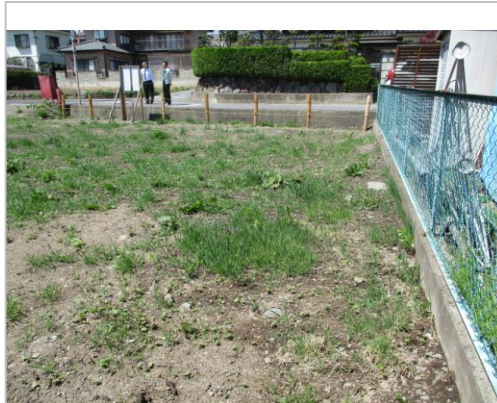
# 住宅用 土地

東御市  
海善寺752番3  
海善寺南宿舍

466万円  
坪単価:5.78万円

測量・境界確認済、売買条件での用途指定なし、抵当権等の設定なしの物件です!

土地面積:266.55㎡(80.63坪)  
私道負担面積:



|        |  |
|--------|--|
| 管理番号   |  |
| 所在地    | 東御市海善寺752番3  |
| 区画名    | 海善寺南宿舍   |
| 取引態様   | 売主   |
| 手数料    |  |
| 地目     | 宅地   |
| 用途地域   | 1種低層   |
| 建ぺい率   | 50%  |
| 容積率    | 80%  |
| 最適用途   |  |
| 都市計画法  | 非線引区域  |
| 引渡/入居日 | 相談   |
| 湯権     |  |
| 下水道    | 公共下水道  |
| 交通     | 電車:しなの鉄道田中駅<br>徒歩2600m<br>バス:東御市定時定路線バス<br>和線和小学校前バス停<br>徒歩1200m   |
| 設備     | プロパンガス,上水道,下水道   |
| 備考     | 下水道の負担金については一部未精算のため、下水道受益者変更の手続きが必要です。<br>長野県では、今後使用する予定のない土地建物を一般の方にお譲りしています。<br>詳細な物<br>※全てを表示できておりません。詳細は弊社サイト内の物件ページ内にてご確認ください。 |



長野県 総務部 財産活用課  
TEL 026-235-7044

〒380-8570長野県長野市大字南長野字幅下692-2長野県庁

FAX 026-235-7474

URL <https://www.pref.nagano.lg.jp/zaikatsu/kensei/koyu/baikyaku/annai/index.html>

Mail [zaikatsu@pref.nagano.lg.jp](mailto:zaikatsu@pref.nagano.lg.jp)

営業 08:30 - 17:15

休 土日祝