# 住宅用土地

駒ヶ根市赤穂
駒ヶ根高原別荘地

**1,017万円**

坪単価：5万円

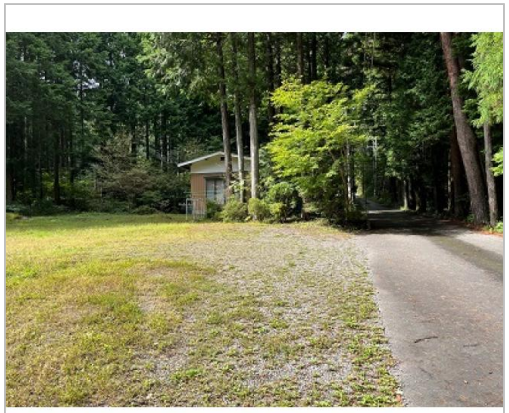
自然に溢れ、癒しの環境が広がるｴﾘｱ★　別荘・ｾｶﾝﾄﾞﾊｳｽ向き物件★
地番等詳細は当社までお気軽にお問い合わせください★現地案内いたします！

土地面積：672.52㎡（203.43坪）
私道負担面積：

駒ヶ根高原別荘地、駒ヶ池・大沼湖近く★　元建物跡地、即建築可★　周辺は多くの観光ｽﾎﾟｯﾄが点在！





| | |
|---|---|
| 管理番号 | |
| 所在地 | 駒ヶ根市赤穂 |
| 区画名 | 駒ヶ根高原別荘地 |
| 取引態様 | 専属専任 |
| 手数料 | 要 |
| 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 無指定 |
| 建ぺい率 | 60% |
| 容積率 | 200% |
| 最適用途 | 住宅用土地 |
| 都市計画法 | 非線引区域 |
| 引渡/入居日 | 相談 |
| 湯権 | |
| 下水道 | 公共下水道 |
| 交通 | 電車：飯田線駒ヶ根駅　徒歩4600m 徒歩58分 高速：中央道駒ヶ根I.C. 車6分 |
| 設備 | プロパンガス,上水道,下水道,電気,田舎リゾート向き,建築条件なし |
| 備考 | 現況有姿売買/ｲｴﾛｰｿﾞｰﾝ/上水道加入金・下水道受益者負担金必要 |




長野県知事免許(4)第5209号
（株）気賀沢不動産
TEL 0265-83-2321
〒399-4117長野県駒ヶ根市赤穂10110-8

FAX 0265-83-4544
URL https://www.re-k.jp/
Mail re-k@etude.ocn.ne.jp
営 09:00 - 17:30
休 年末年始、お盆、GW