

# 住宅用 土地

諏訪郡下諏訪町  
西四王4973-1

1,650万円  
坪単価:11.16万円

下諏訪駅、町役場、下諏訪郵便局、市瀬医院、コンビニ、飲食店など便利な施設が1km以内にあり。147坪と広い敷地なので駐車スペースもとれて、家庭菜園や庭作りも出来そうです。敷地北側は月極駐車場で収入有り。

土地面積:489.09㎡(147.94坪)

私道負担面積:

通学区

下諏訪町立下諏訪南小学校

下諏訪町立下諏訪中学校

北と東に町道あり。町役場、市瀬医院、南小学校も近く子育て・2世帯住宅にも適した土地。今秋イオンopen!



管理番号	西四王 売地
所在地	諏訪郡下諏訪町西四王4973-1
区画名	
取引態様	専属専任
手数料	要
地目	雑種地
用途地域	1種住居
建ぺい率	60%
容積率	160%
最適用途	住宅用土地
都市計画法	非線引区域
引渡/入居日	相談
湯権	
下水道	公共下水道
交通	電車:中央本線下諏訪駅 徒歩900m 徒歩12分 自動車3分 高速:長野道岡谷I.C. 車12分
設備	都市ガス,上水道,下水道,電気, セットバック済,建築条件なし
備考	東側の道路については二項道路 ですがセットバック済みです。



長野県知事免許(2)第5557号

(株)不動産の相談窓口

TEL 0266-75-8822

FAX 0266-75-8823

URL <https://f-s-m.co.jp/>

Mail [info@f-s-m.co.jp](mailto:info@f-s-m.co.jp)

営業 09:00 - 18:00

休 水曜日

〒394-0004長野県岡谷市神明町3-1-3フォレストモール岡谷