

# 住宅用 土地

駒ヶ根市  
赤穂10812-2

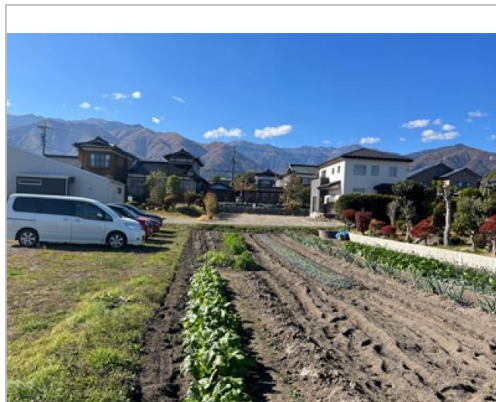
500万円  
坪単価:4.69万円

一部不整形地を含みますが、建築には、特段問題ありません★  
閑静な住宅地内★100坪超!お物件です★中央アルプスロケーション物件★

土地面積:353㎡(106.78坪)  
私道負担面積:

通学区  
駒ヶ根市立赤穂小学校  
駒ヶ根市立赤穂中学校

駅・小中学校まで600m圏内!駒ヶ根市役所近く★生活環境GOOD!暮らしやすいエリアです★



管理番号	
所在地	駒ヶ根市赤穂10812-2
区画名	
取引態様	専任媒介
手数料	要
地目	田
用途地域	1種住居
建ぺい率	60%
容積率	200%
最適用途	住宅用土地
都市計画法	非線引区域
引渡/入居日	相談
湯権	
下水道	公共下水道
交通	電車:飯田線小町屋駅 徒歩350m 徒歩4分
設備	プロパンガス,上水道,下水道,電気,セットバック要,建築条件なし
備考	現況有姿売買/農転必要/一部不整形地含む



長野県知事免許(4)第5209号

(株)気賀沢不動産

TEL 0265-83-2321

〒399-4117長野県駒ヶ根市赤穂10110-8

FAX 0265-83-4544

URL <https://www.re-k.jp/>

Mail [re-k@etude.ocn.ne.jp](mailto:re-k@etude.ocn.ne.jp)

営 09:00 - 17:30

休 年末年始、お盆、GW