## 住宅用 土地

## 諏訪市 湖岸通り1丁目

**770**万円

坪単価:19.89万円

諏訪湖近くにある土地です!徒歩3分で諏訪湖にアクセスできて、近くのスーパーまで車で3分。 さわやかな環境で、お買い物が便利な場所です。夏は諏訪湖の花火大会が自宅からご覧にな れます♪

管理番号

土地面積:128㎡(38.72坪)

通学区 上諏訪小学校

上諏訪中学校

諏訪湖近くの角地です。毎日をさわやかに過ごせる土地です。







私道負担面積:









<sup>長野県知事免許(2)第5557号</sup> (株)不動産の相談窓口

TEL 0266-75-8822

〒394-0004長野県岡谷市神明町3-1-3フォレストモール岡谷

**FXX** 0266-75-8823

https://f-s-m.co.jp/

Minfo@f-s-m.co.jp

**2** 09:00 - 18:00

🔣 水曜日

所在地	諏訪市湖岸通り1丁目
区画名	
取引態様	専属専任
手数料	要
地目	原野
用途地域	2種住居
建ぺい率	60%
容積率	200%
最適用途	
都市計画法	非線引区域
引渡/入居日	相談
湯権	無
下水道	公共下水道
交通	電車:中央本線上諏訪駅 徒歩1000m 徒歩13分 自動車2分 高速:中央道諏訪I.C. 車14分
設備	都市ガス,上水道,下水道,電気
備考	・温泉は東側道路にあり、引込無 ・土砂災害警戒区域(土石流イエローゾーン) ・地中埋設物がございます