

# 住宅用 土地

諏訪市  
大字中洲5078  
諏訪市中洲

1,200万円  
坪単価:11.79万円

いちやまマート、ウエルシア薬局、諏訪福島簡易郵便局、長野銀行諏訪支店が1km以内に有って、生活に便利な土地ですよ♪

土地面積:336.68㎡(101.84坪)  
私道負担面積:

通学区  
諏訪市立中洲小学校  
諏訪市立諏訪南中学校

人気の諏訪市中洲の売地! 南東に諏訪市道があり陽当りの良い! 面積は100坪越えのゆったりめの土地



管理番号	諏訪市中洲 売地
所在地	諏訪市大字中洲5078
区画名	諏訪市中洲
取引態様	専属専任
手数料	要
地目	宅地
用途地域	1種住居
建ぺい率	60%
容積率	160%
最適用途	住宅用土地
都市計画法	非線引区域
引渡/入居日	相談
湯権	
下水道	公共下水道
交通	電車:中央本線上諏訪駅 徒歩3700m 徒歩47分 自動車11分 バス:かりんちゃんバス東 西線福島入口バス停 徒歩290m 徒歩4分
設備	プロパンガス,建築条件なし
備考	*南側の諏訪市道に、上・下水道の本管は整備されていますが、この土地への引込みは有りません。上・下水道を使用する為には南側の諏訪市道から引き込む必要が有ります。



長野県知事免許(2)第5557号  
(株)不動産の相談窓口  
TEL 0266-75-8822

FAX 0266-75-8823  
URL <https://f-s-m.co.jp/>  
Mail [info@f-s-m.co.jp](mailto:info@f-s-m.co.jp)  
営業 09:00 - 18:00  
休 水曜日

〒394-0004長野県岡谷市神明町3-1-3フォレストモール岡谷