

# 住宅用 土地

塩尻市

大字みどり湖1458番78

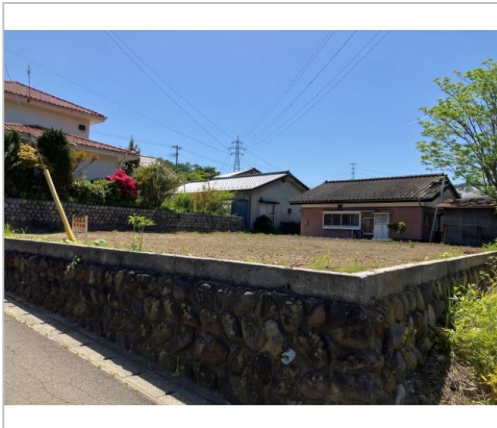
# 300万円

坪単価:3.03万円

土地面積:327.95㎡(99.2坪)  
私道負担面積:

通学区  
塩尻東小学校  
塩尻中学校

みどり湖団地の閑静な住宅地です。



管理番号	
所在地	塩尻市大字みどり湖1458番78
区画名	
取引態様	専任媒介
手数料	要
地目	宅地
用途地域	
建ぺい率	50%
容積率	80%
最適用途	住宅用土地
都市計画法	調整区域
引渡/入居日	即可
湯権	無
下水道	
交通	電車:中央本線みどり湖駅 徒歩1.6m 徒歩26分 自動車6分 バス:みどり湖・東山線みどり湖団地バス停 徒歩200m 高速:長野道 車9分
設備	上水道
備考	◆接面道路幅員が4m未満のため、建物建築時に道路後退(セットバック)が必要です。 ◆本物件の下水は、前面道路に本管はありませんが敷地への引込がありませんので引込等の※全てを表示できておりません。詳細は弊社サイト内の物件ページ内にてご確認ください。



長野県知事免許(1)第5874号

(株)リアルエステート

# TEL 0263-88-8331

FAX 0263-88-8377

URL <https://www.real-fudousan.com/>

Mail [realestate8331@gmail.com](mailto:realestate8331@gmail.com)

営業 09:00 - 18:00

休 不定休(土・日予約優先)

〒399-0705長野県塩尻市広丘堅石1190-2