

# 中古住宅

## 9DK

上伊那郡辰野町

大字平出1266番1 外1筆

平出中古住宅(空家バンク物件No.281)

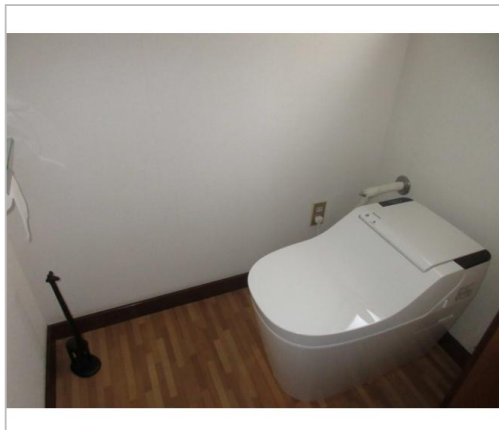
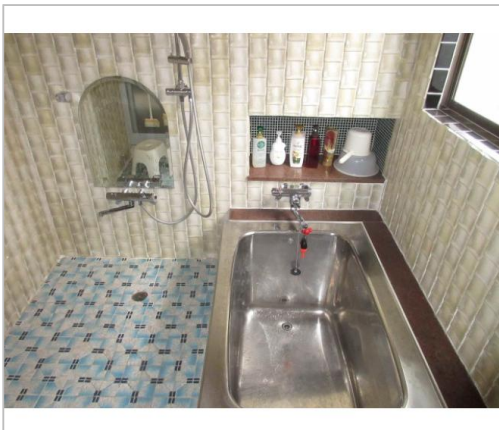
# 980万円

県道沿いの便利な立地、コンビニまで徒歩2分。母屋の家具はリフォームにあわせて新調!中庭、蔵あり。※令和6年10月1日価格見直ししました!

土地面積:384.76㎡(116.38坪)  
建物面積:184.58㎡(55.83坪)

通学区  
辰野東小学校  
辰野中学校

県道沿いの便利な立地、コンビニまで徒歩2分。母屋の家具はリフォームにあわせて新調!中庭、蔵あり。



管理番号	
所在地	上伊那郡辰野町大字平出1266番1 外1筆
建物名	平出中古住宅(空家バンク物件No.281)
取引態様	専任媒介
手数料	要
構造	木造
詳細間取	母屋(和室×1、洋室×3)離れ(和室×2、洋室×3)
総階数	2階
完成年月	1983年2月
引渡/入居日	相談
湯権	
下水道	公共下水道
駐車場	有
交通	電車:中央本線辰野駅 徒歩650m 徒歩10分 高速:中央道伊北I.C. 車12分
設備	BT別室、トイレ2箇所、バス1坪以上、IHクッキングヒーター、給湯、上水道、下水道、電気、エアコン、庭、駐車場2台分、日当たり良好、閑静住宅街、空き家バンク登録物... ※全てを表示できておりません。詳細は弊社サイト内の物件ページ内にてご確認ください。
備考	・辰野町定住促進空き家改修費等補助金あり ・母屋建物:令和2年リフォーム(壁紙・水回り等):家具付き ・離れ建物(昭和49年3月) ※全てを表示できておりません。詳細は弊社サイト内の物件ページ内にてご確認ください。



長野県知事免許(16)第247号  
(株)辰野不動産

# TEL 0266-41-5570

〒399-0427 長野県上伊那郡辰野町中央194-1NKビル1F

FAX 0266-75-2135

URL <https://tatsuno-estate.jp/>

Mail [info@tatsuno-estate.jp](mailto:info@tatsuno-estate.jp)

営業 09:00 - 18:00

休 日曜日・祝祭日・隔週土曜日