

# 住宅用 土地

諏訪郡下諏訪町  
西赤砂4413-6

1029.7 万円  
坪単価:14.9万円

いちやま마트岡谷店まで徒歩4分!お買い物にも便利な土地です。赤砂のバス停まで260m、  
下諏訪町役場まで1km、裕愛病院まで1kmですから生活するのに便利な立地です。

温泉引込み可能な土地ですから、ご検討下さい。

土地面積:228.49㎡(69.11坪)

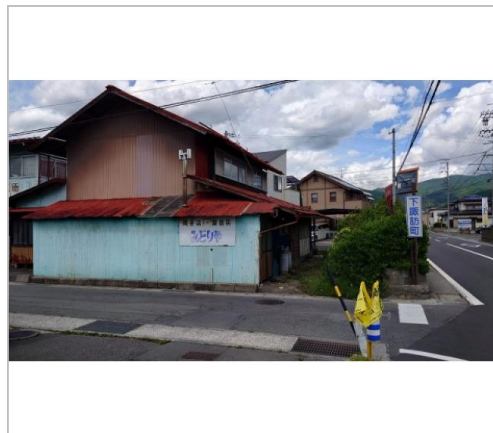
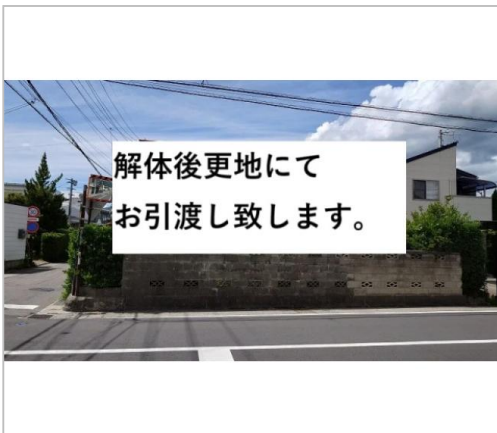
私道負担面積:

通学区

下諏訪町立下諏訪南小学校

下諏訪町立下諏訪中学校

建物解体後に更地でお引き渡し。西と南の二方向接道。南側道路は幅員が7m以上あり、陽当り良好ですよ(^^♪



管理番号	下諏訪町赤砂売地
所在地	諏訪郡下諏訪町西赤砂4413-6
区画名	
取引態様	専属専任
手数料	要
地目	宅地
用途地域	1種住居
建ぺい率	60%
容積率	200%
最適用途	住宅用土地
都市計画法	非線引区域
引渡/入居日	相談
湯権	
下水道	公共下水道
交通	電車:中央本線下諏訪駅 徒歩1600m 徒歩20分 バス:スワンバス線赤砂バス停 徒歩260m 徒歩4分 高速:長野道岡谷I.C.
設備	都市ガス,プロパンガス,上水道, 下水道,電気
備考	浸水想定区域5m以上 実測 によって面積、価格の変動がござ います。



長野県知事免許(2)第5557号

(株)不動産の相談窓口

TEL 0266-75-8822

FAX 0266-75-8823

URL <https://f-s-m.co.jp/>

Mail [info@f-s-m.co.jp](mailto:info@f-s-m.co.jp)

営業 09:00 - 18:00

休 水曜日

〒394-0004長野県岡谷市神明町3-1-3フォレストモール岡谷