

中古住宅  
9K

長野市  
中条御山里3438-2

300 万円

No.623 中条地区の山間に建つ古民家 隣接する農地の購入も可

土地面積:1190.69 m<sup>2</sup> (360.18坪)  
建物面積:232.73 m<sup>2</sup> (70.4坪)

通学区  
長野市立中条小学校  
長野市立中条中学校

No.623 中条地区の山間に建つ古民家 隣接する農地の購入も可



管理番号	
所在地	長野市中条御山里3438-2
建物名	
取引態様	専任媒介
手数料	不要
構造	木造
詳細間取	和8・和8・和8・和8・和+板の間14・和4.5・DK・納戸
総階数	2階
完成年月	
引渡/入居日	相談
湯権	
下水道	汲取
駐車場	有
交通	電車:北陸新幹線長野駅 徒歩22800m 自動車42分 高速:上信越道長野I.C. 車47分
設備	プロパンガス,上水道,電気,外物置
備考	土砂災害特別警戒区域(急傾斜地レッドゾーン) / 隣接する農地の処分は応相談、土地の内訳(畠:3筆, 1,717m <sup>2</sup> / 田:2筆, 336m <sup>2</sup> ) / 田・畠は農地法の許可が必要 / 家財など残置物は所有者において、物件の引き渡しまでに処分



長野市

TEL 026-224-7721

〒380-8512長野県長野市鶴賀緑町1613

FAX 026-224-5103

URL <http://www.city.nagano.nagano.jp/>

Mail [iju@city.nagano.lg.jp](mailto:iju@city.nagano.lg.jp)

宮 08:30 - 17:15

休 土、日、祝、年末年始