

中古住宅  
3DK

駒ヶ根市  
赤穂14604-11

598万円

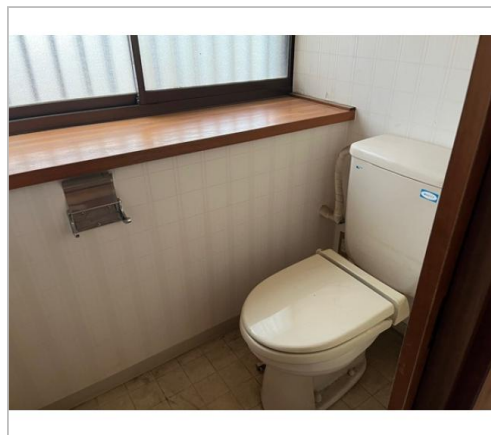
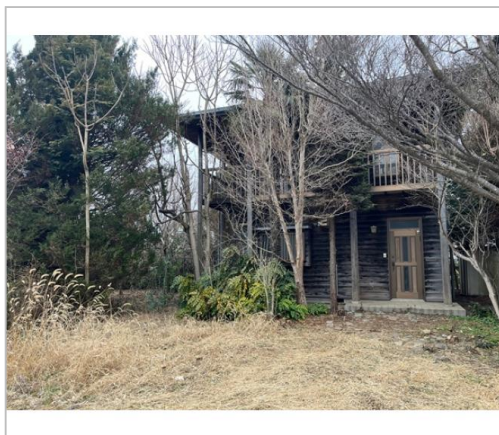
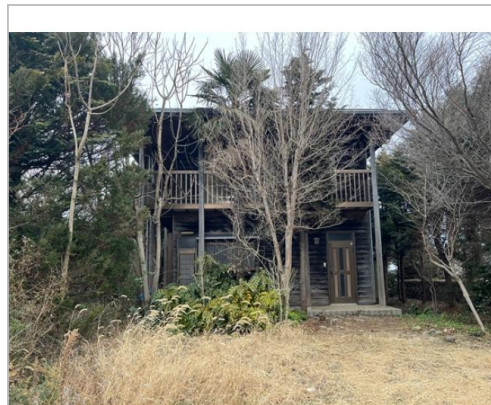
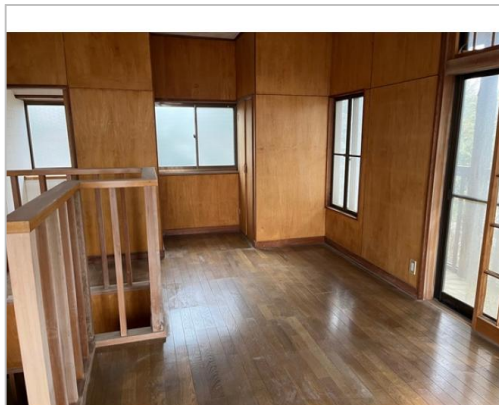
建物周囲に高木あり(伐採要) 残置物は売主にて撤去処分  
整備次第で駐車5~6台可★(現況2台)

土地面積:535㎡(161.83坪)

建物面積:100.78㎡(30.48坪)

通学区  
赤穂小学校  
赤穂中学校

【値下げ】赤穂高校グラウンドすぐ隣★閑静な住宅地内★2方向接道(1方向は未舗装/要セットバック)



|        |                                                                                                                                 |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 管理番号   |                                                                                                                                 |
| 所在地    | 駒ヶ根市赤穂14604-11                                                                                                                  |
| 建物名    |                                                                                                                                 |
| 取引態様   | 専任媒介                                                                                                                            |
| 手数料    | 要                                                                                                                               |
| 構造     | 木造                                                                                                                              |
| 詳細間取   |                                                                                                                                 |
| 総階数    | 2階                                                                                                                              |
| 完成年月   | 1989年12月                                                                                                                        |
| 引渡/入居日 | 相談                                                                                                                              |
| 湯権     |                                                                                                                                 |
| 下水道    | 公共下水道                                                                                                                           |
| 駐車場    | 有                                                                                                                               |
| 交通     | 電車:飯田線小町屋駅<br>徒歩2000m 徒歩25分                                                                                                     |
| 設備     | BT別室,温水洗浄便座,暖房便座,追焚機能,バス1坪以上,洗髪洗面化粧台,プロパンガス,上水道,下水道,電気,インターホン,庭,閑静住宅街,田舎リゾート向き,セ...<br>※全てを表示できておりません。詳細は弊社サイト内の物件ページにてご確認ください。 |
| 備考     | 現況有姿売買 修繕必要 農集排<br>建物未登記 残置物は売主にて撤去処分<br>地目変更必要<br>1方向は未舗装/要セットバック<br>周辺の高木伐採<br>概算見積り有(要問い合わせ)                                 |



長野県知事免許(3)第5209号

(株)気賀沢不動産

TEL 0265-83-2321

〒399-4117長野県駒ヶ根市赤穂10110-8

FAX 0265-83-4544

URL <https://www.re-k.jp/>

Mail [re-k@etude.ocn.ne.jp](mailto:re-k@etude.ocn.ne.jp)

営 09:00 - 17:30

休 土日祝日、年末年始、お盆、GW