

中古住宅  
3DK

上伊那郡飯島町  
飯島763-4

300万円

駅近の小型平家です。車両出入口確保、建物改修要。現地への出入口狭く、内見時集合場所をご相談ください。

土地面積:289㎡(87.42坪)  
建物面積:55.69㎡(16.84坪)

通学区  
飯島町立飯島小学校  
飯島町立飯島中学校

駅近の小型平家です。車両出入口確保、建物改修要。現地への出入口狭く、内見時集合場所をご相談ください。



| 管理番号   |                                                                                                                                                                                          |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地    | 上伊那郡飯島町飯島763-4                                                                                                                                                                           |
| 建物名    |                                                                                                                                                                                          |
| 取引態様   | 一般媒介                                                                                                                                                                                     |
| 手数料    | 要                                                                                                                                                                                        |
| 構造     | 木造                                                                                                                                                                                       |
| 詳細間取   |                                                                                                                                                                                          |
| 総階数    | 1階                                                                                                                                                                                       |
| 完成年月   | 1968年10月                                                                                                                                                                                 |
| 引渡/入居日 | 相談                                                                                                                                                                                       |
| 湯権     |                                                                                                                                                                                          |
| 下水道    | 汲取                                                                                                                                                                                       |
| 駐車場    |                                                                                                                                                                                          |
| 交通     | 電車:飯田線飯島駅 徒歩約400m<br>徒歩約5分 自動車約2分<br>高速:中央道 車約15分                                                                                                                                        |
| 設備     | BT別室,出窓,上水道,セットバック要                                                                                                                                                                      |
| 備考     | ・現況売買 ・建物は古く、全面改修必要<br>・東側道路からの車両出入口確保が必要(現況擁壁、塀有り。歩行出入は階段より可。)<br>・東側公道幅4m未満のため、セットバック(敷地後退)要 ・上水道管は北側民地から配管(他人と共有中)<br>・トイレは現状汲取です。下水道受益者<br>※全てを表示できておりません。詳細は弊社サイト内の物件ページ内にてご確認ください。 |



長野県知事免許(9)第3275号

(有)タウン開発

TEL 0265-86-5500

FAX 0265-86-5133  
URL <http://www.town-dvlp.jp/>  
Mail [townkh@town-dvlp.jp](mailto:townkh@town-dvlp.jp)  
営業 9:00~18:00  
休 日曜日、年末年始、GW、お盆

〒399-3702長野県上伊那郡飯島町飯島673-14