## 中古住宅

3SLDK

## 1,799万円

静かな住宅街に佇む、暮らしやすさと快適さを両立したリフォーム住宅のご紹介です。 ・雨漏り構造上主要な部分の欠陥や・腐食、給排水管の故障や漏水についてお引渡しより2年保証

·シロアリ防除工事施工後5年保証 土地面積:178.51㎡(53.99坪)

建物面積:103.78㎡(31.39坪)

53.99坪) <sup>通学区</sup>

松本市立波田小学校 松本市立波田中学校

駅徒歩5分!LDK約20帖の広々リフォーム物件♪2025年7月完成予定!



松本市

波田













長野県知事免許(1)第5876号 (株)りのべる

TEL 0263-87-1002

〒390-0852長野県松本市島立857-1ミナミビル202号室

**(AXX)** 0263-87-2023

M https://estate.re-novel.jp/

📶 m.kimura@re-novel.jp

**2** 08:00 - 17:00

团 日曜·祝日

管理番号	
所在地	松本市波田
建物名	
取引態様	一般
手数料	要
構造	木造
詳細間取	
総階数	2階
完成年月	1983年11月
引渡/入居日	2025年7月 予定
湯権	
下水道	公共下水道
駐車場	有
交通	電車:松本電気鉄道森口駅 徒歩5分
設備	
備考	2025/07 内装リフォーム完了予定・キッチン・浴室・トイレ・壁・床・全室・洗面所・給湯器・建具・全面 2025/07 外装リフォーム完了予定・屋根2025/07 リノベーション完了予定周辺施設ファミリーマート松本波田三溝店600mデリシア波田駅前店2900m松本市立病院3100m松本市役所波田支所3100m