

# 貸店舗

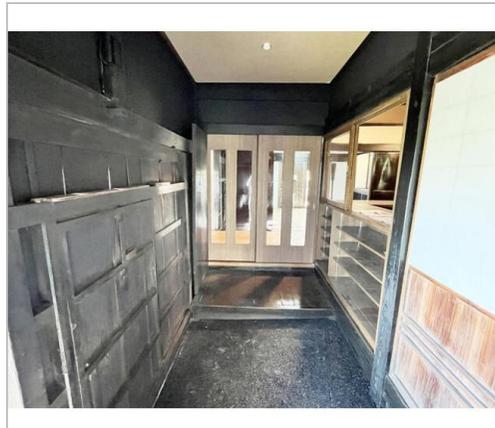
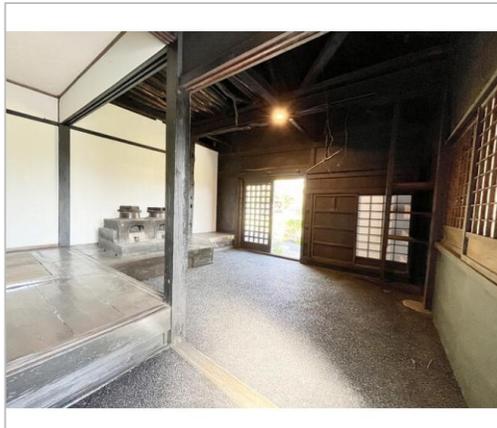
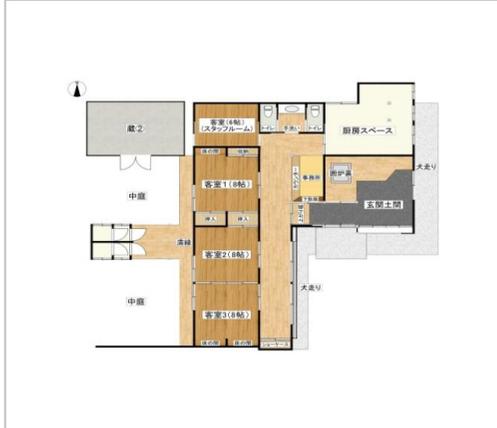
諏訪郡下諏訪町  
五官  
古民家テナント

賃料  
**28.6万円**

推定江戸中期の建物をリノベーションした古民家テナント!敷地面積は約250坪あり、別途駐車場用地に約10台駐車可能です。建物は母屋が約41坪、お蔵が二棟あり、歴史ある古民家を活かした店舗等利用向けです。

礼金 **0.5ヶ月**  
敷金 **3ヶ月**

推定江戸中期の建物をリノベーションした古民家テナント!敷地面積は約250坪。歴史ある古民家を活かした店舗等利用向けです。



管理番号	
所在地	諏訪郡下諏訪町五官
建物名	古民家テナント
取引態様	貸主
共益費	込み
専有面積	135.86㎡ / 41.09坪
貸階数	
総階数(地上)	1階
構造	木造
引渡/入居日	相談
駐車場	無料台数:10台あり 追加必要台数に応じて相談
保証金権利金等	
完成年月日	1700年1月
税金	
交通	電車:中央本線(JR東日本)下諏訪駅 徒歩1100m 徒歩14分 高速:長野道岡谷I.C. 車16分
設備	トイレ,男女別トイレ,プロパンガス,収納スペース,飲食店可



長野県知事免許(6)第4410号

(株)サンケイ

TEL 0266-72-6196

FAX 0266-72-9369

URL <https://www.sankei-r.co.jp/>

Mail [info@sankei-r.co.jp](mailto:info@sankei-r.co.jp)

営業 9:00~18:00

休 日曜日・祝祭日

備考

賃貸保証等:加入要(初回保証料:賃料の100% 継続保証料:月額賃料の0.8%/月 又は 月額賃料の10%/年)  
古民家の改修は、太い梁や趣のある木製建具や家具など、当時の面影を随所に残しながら  
※全てを表示できておりません。詳細は弊社サイト内の物件ページ内にてご確認ください。

〒391-0001 長野県茅野市ちの242-4