住宅用土地

下高井郡山ノ内町
大字平穏4155-2

山ノ内町平穏（湯河原地区）売り土地（山ノ内町空き土地バンク登録物件）

350万円

坪単価：5.39万円

土地面積：215㎡（65.03坪）
私道負担面積：

通学区
山ノ内町立東小学校
山ノ内町立山ノ内中学校

国道292号線『湯田中戸狩IC』からは650m車約2分で、近隣市街地の中野市からもアクセス良好な立地です！山ノ内町空き土地バンク登録物件

管理番号	
所在地	下高井郡山ノ内町大字平穏4155-2
区画名	山ノ内町平穏（湯河原地区）売り土地（山ノ内町空き土地バンク登録物件）
取引態様	専任媒介
手数料	
地目	雑種地
用途地域	2種住居
建ぺい率	60%
容積率	200%
最適用途	住宅用土地
都市計画法	非線引区域
引渡/入居日	相談
湯権	無
下水道	公共下水道
交通	電車：長野電鉄長野線湯田中駅 高速：上信越道信州中野I.C.
設備	都市ガス,上水道,下水道,電気,空き家バンク登録物件,建築条件なし
備考	山ノ内町景観条例　盛土規制法 土砂災害マップ：土砂災害警戒区域（全部） ※全てを表示できておりません。詳細は弊社サイト内の物件ページ内にてご確認ください。

お問い合わせはこちら！

長野県知事免許(1)第5811号
（株）マルトミ不動産
TEL 0269-33-3048
〒381-0401長野県下高井郡山ノ内町平穏2831-17

FAX 0269-38-1103
URL https://www.marutomi-fudousan.com/
Mail marutomi-fudousan@mbm.nifty.com
営 平日9:00～17:30　土日祝日は定休です
休 土日祝日定休です。