

# 住宅用 土地

上田市  
八木沢1163-20  
セレーノ八木沢56区画

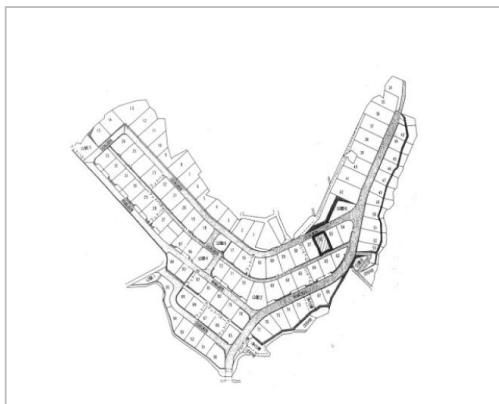
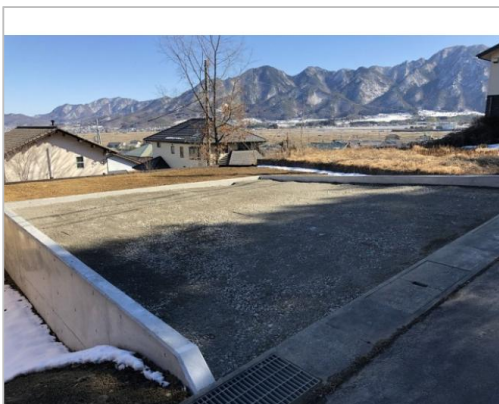
380万円

駐車スペース2台分整備済みです。 建築条件なし。

土地面積:308.54㎡(93.33坪)  
私道負担面積:

通学区  
上田市立塩田西小学校  
上田市立塩田中学校

眺望が素晴らしく、日当たり良好。別所温泉にも近く、のどかな田舎暮らしをお求めの移住者さんにもおすすめです。



管理番号	
所在地	上田市八木沢1163-20
区画名	セレーノ八木沢56区画
取引態様	専任媒介
手数料	要
地目	宅地
用途地域	無指定
建ぺい率	60%
容積率	200%
最適用途	住宅用土地
都市計画法	非線引区域
引渡/入居日	相談
湯権	
下水道	集中浄化
交通	電車: 上田電鉄別所線八木沢駅 徒歩800m 徒歩11分
設備	プロパンガス, 上水道, 浄化槽, 電気, 建築条件なし
備考	※以下別途かかります。 浄化槽管理費用 5,000円/月 下水道管理組合加入金 50,000円 県営水道加入金 35,000円



長野県知事免許(5)第4878号

柳屋建設(株)

TEL 0268-24-3220

〒386-0012 長野県上田市中心2-13-17

FAX 0268-25-8515

URL <http://www.yanagiyakk.co.jp>

Mail [info@yanagiyakk.co.jp](mailto:info@yanagiyakk.co.jp)

営 09:00 - 17:00

休 火曜日、水曜日