

中古住宅  
7DK

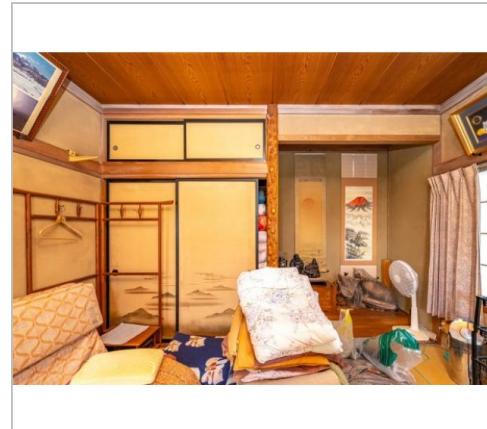
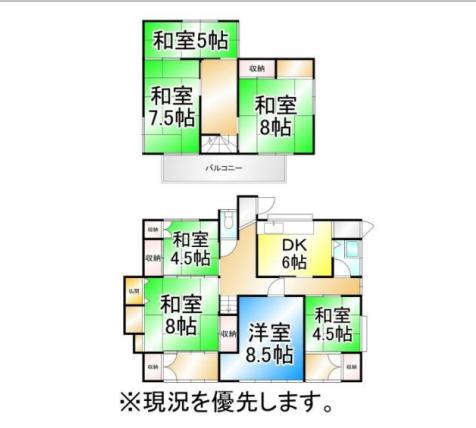
長野市  
吉田2丁目26-24

659 万円

No.812 長野市北部の市街地、SBC通り近くの物件  
イオンタウン・ヤマダデンキなどに近く生活に便利  
土地面積:268.01m<sup>2</sup> (81.07坪)  
建物面積:117.16m<sup>2</sup> (35.44坪)

通学区  
長野市立湯谷小学校  
長野市立東部中学校

No.812 長野市北部の市街地、SBC通り近くの物件 イオンタウン・ヤマダデンキなどに近く生活に便利



|         |                                                                                                                                         |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 管理番号    | 長野市空き家バンク 第812号                                                                                                                         |
| 所在地     | 長野市吉田2丁目26-24                                                                                                                           |
| 建物名     |                                                                                                                                         |
| 取引態様    | 専属専任                                                                                                                                    |
| 手数料     | 要                                                                                                                                       |
| 構造      | 木造                                                                                                                                      |
| 詳細間取    | 1階:和8・和4.5・和4.5・洋8.5・DK 2階:和8・和7.5・和5                                                                                                   |
| 総階数     | 2階                                                                                                                                      |
| 完成年月    | 1965年5月                                                                                                                                 |
| 引渡し/入居日 | 即可                                                                                                                                      |
| 湯権      |                                                                                                                                         |
| 下水道     | 公共下水道                                                                                                                                   |
| 駐車場     |                                                                                                                                         |
| 交通      | 電車:長野電鉄長野線桐原駅<br>徒歩950m 徒歩13分 自動車3分<br>バス:長電バス<br>浅川西条/東長野病院線押鐘入口バス停<br>徒歩200m 徒歩1分 高速:上信越道須坂<br>※全てを表示できません。詳細は弊社サイト内の物件ページ内にてご確認ください。 |
| 設備      | 都市ガス,上水道,下水道,電気,<br>空き家バンク登録物件                                                                                                          |
| 備考      | 市街化区域(第一種住居)／幅2mの旗竿地(軽自動車がなんとか停められる)／置物は<br>売主負担で撤去します／建物は現状にて売買、売主による契約不適合責任は負いません                                                     |



長野市  
TEL 026-224-7721

〒380-8512長野県長野市鶴賀緑町1613

FAX 026-224-5103

URL <http://www.city.nagano.nagano.jp/>

Mail [iju@city.nagano.lg.jp](mailto:iju@city.nagano.lg.jp)

営 08:30 - 17:15

休 土、日、祝、年末年始