

# 住宅用 土地

松本市  
波田南原

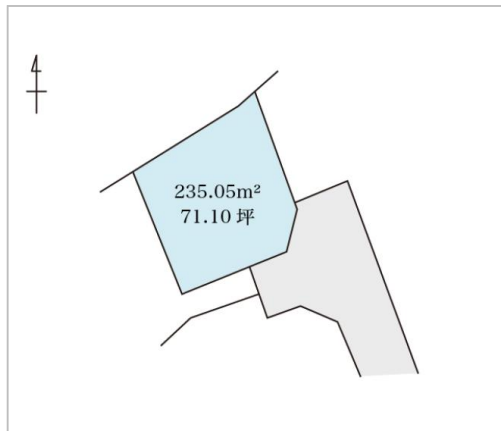
750万円  
坪単価:10.55万円

建築条件なし!!  
お好きなハウスメーカー・工務店で、理想の住まいを自由に実現できます♪

土地面積:235.05㎡(71.1坪)  
私道負担面積:

通学区  
松本市立波田小学校  
松本市立波田中学校

松本市波田エリアに、駅徒歩約5分・71坪のゆとりある土地が登場しました!



管理番号	
所在地	松本市波田南原
区画名	
取引態様	専任媒介
手数料	要
地目	宅地
用途地域	1種低層
建ぺい率	50%
容積率	100%
最適用途	住宅用土地
都市計画法	市街化区域
引渡/入居日	相談
湯権	
下水道	汲取
交通	電車:松本電気鉄道三溝駅 徒歩362m 徒歩5分 高速:長野道松本I.C. 車12分
設備	プロパンガス,上水道,汲取,電気, 建築条件なし

備考	※現況古家あり 購入者様が決まり次第、売主様の負担で解体更地渡しとなります。 下水道:前面道路配管あり(未接続)
----	---



長野県知事免許(1)第5703号  
(株)フロンティア・スピリット  
TEL 0263-40-0530

FAX 0263-48-0538  
URL <https://web.f-spirit.jp/estate/>  
Mail [m.kimura@f-spirit.jp](mailto:m.kimura@f-spirit.jp)  
営業 8:00-17:00(平日)  
休 第2土曜・日曜・祝日・夏季冬季

〒390-1242長野県松本市和田4709