

中古住宅

3K

東筑摩郡朝日村
大字針尾1021-1

55万円

母屋の再使用は無理、附属建物は使えますが水回り設備はありません。下水道未接続、負担金支払い済み。修理修繕撤去処分買主様負担。朝日村空き家バンク登録物件。「重要事項」訳あり物件です。

土地面積:469.88㎡(142.13坪)

建物面積:63.76㎡(19.28坪)

通学区

朝日村立朝日小学校
松本市山形村朝日村中学校組合立鉢盛中学校

現状有姿渡し、母屋解体・附属建物修理修繕片付け撤去処分買主様負担です。契約不適合責任免責。



| | |
|--------|--------------------------|
| 管理番号 | |
| 所在地 | 東筑摩郡朝日村大字針尾1021-1 |
| 建物名 | |
| 取引態様 | 専任媒介 |
| 手数料 | 要 |
| 構造 | 木造 |
| 詳細間取 | |
| 総階数 | 1階 |
| 完成年月 | 1967年5月 |
| 引渡/入居日 | 相談 |
| 湯権 | |
| 下水道 | その他 |
| 駐車場 | |
| 交通 | 電車:中央本線洗馬駅 徒歩7600m |
| 設備 | プロパンガス,上水道,下水道,閑 静住宅街 |

備考
空き家期間約25年。母屋は屋根の一部崩落があり、再使用は無理。附属建物「鉄骨造2階建86.04㎡昭和58年築」は使えますが水回り設備が無いので、上下水道の引込みも含め買主様負担です。下水道未接続ですが負担金は支払い済み。母屋の解体と残置物撤去処分買主様負担(約122万円)。土※全てを表示できておりません。詳細は弊社サイト内の物件ページにてご確認ください。



長野県知事免許(7)第4162号

マルヤマ不動産

TEL 0263-98-5898

〒390-1301長野県東筑摩郡山形村6016-1

FAX 0263-98-5899

URL

Mail maruyamafudousan4162@go.tvm.ne.jp

営業 09:00 - 17:00

休 不定休 年末年始