

# 貸店舗

下高井郡山ノ内町  
大字平穩3282-1

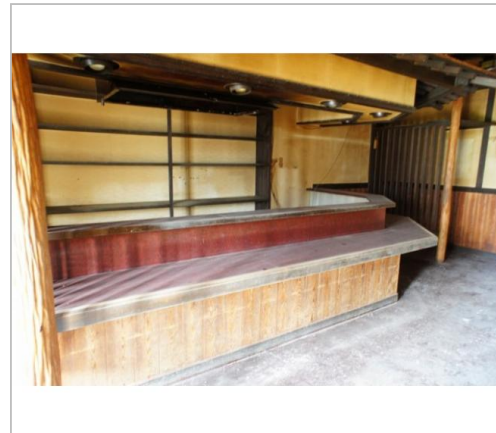
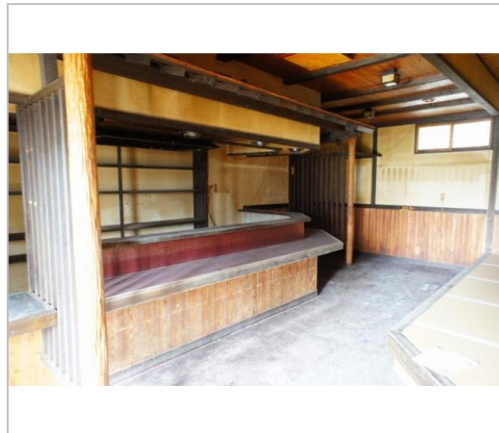
山ノ内町平穩(湯田中)貸店舗(山ノ内町空き家バンク登録物件)

賃料  
**10万円**

湯田中駅から100m徒歩約2分の駅チカ物件。強い使用感や傷みがあるため、全面的な改装を前提としてご検討ください

礼金 なし  
敷金 1ヶ月

湯田中駅から100m徒歩約2分の駅チカ物件。強い使用感や傷みがあるため、全面的な改装を前提としてご検討ください



|         |                                |
|---------|--------------------------------|
| 管理番号    |                                |
| 所在地     | 下高井郡山ノ内町大字平穩3282-1             |
| 建物名     | 山ノ内町平穩(湯田中)貸店舗(山ノ内町空き家バンク登録物件) |
| 取引態様    | 一般                             |
| 共益費     | なし                             |
| 専有面積    | 80㎡ / 24.2坪                    |
| 貸階数     | 1階                             |
| 総階数(地上) | 3階                             |
| 構造      | 鉄骨造                            |
| 引渡/入居日  | 相談                             |
| 駐車場     | 無 駐車場ありません                     |
| 保証金権利金等 | 1ヶ月 総額10万円                     |
| 完成年月日   | 1967年1月                        |
| 税金      |                                |
| 交通      | 電車:長野電鉄長野線湯田中駅 徒歩100m 徒歩2分     |
| 設備      | トイレ,都市ガス,飲食店可,空き家バンク登録物件       |



長野県知事免許(1)第5811号  
**(株)マルトミ不動産**  
**TEL 0269-33-3048**

FAX 0269-38-1103  
URL <https://www.marutomi-fudousan.com/>  
Mail [marutomi-fudousan@mbm.nifty.com](mailto:marutomi-fudousan@mbm.nifty.com)  
営業 平日9:00~17:30 土日祝日は定休です  
休 土日祝日定休です。

備考  
※民泊禁止 ※ペット禁止  
※駐車場がありません。 ※店舗入り口は東側の他人の敷地(複数所有者。13名以上)を経由して出入りすることが前提の造りとなっています。 万一、複数の隣  
※全てを表示できておりません。詳細は弊社サイト内の物件ページ内にてご確認ください。

〒381-0401 長野県下高井郡山ノ内町平穩2831-17