中古住宅

5DK

下高井郡木島平村
大字穂高中村地区

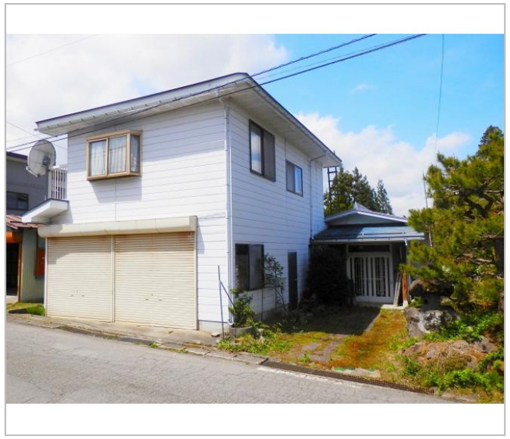
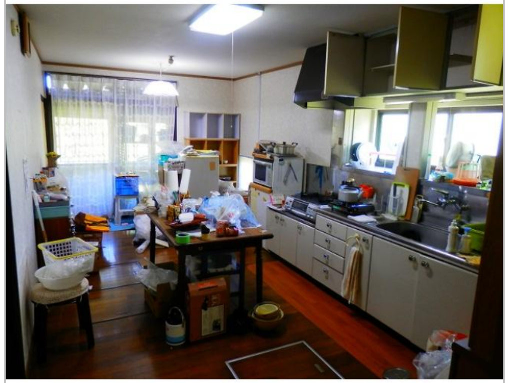
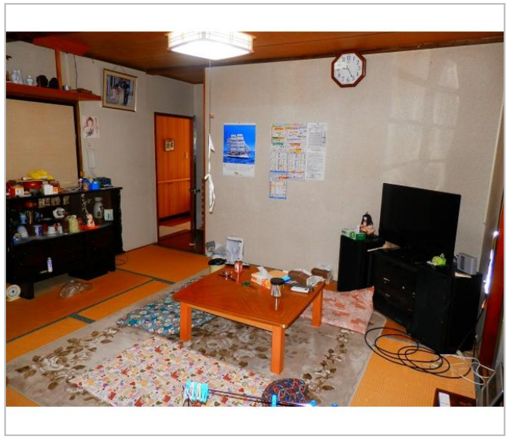
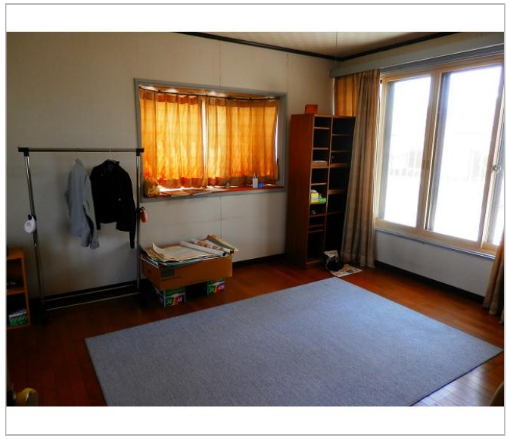
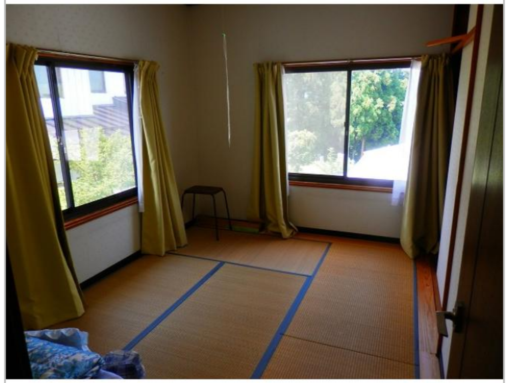
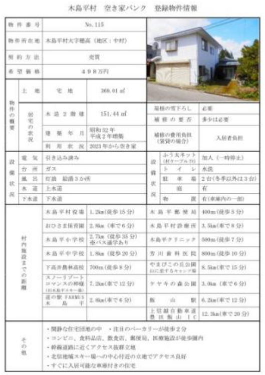
498万円

商店や郵便局、医療機関が徒歩圏内、幹線道路に近くアクセス抜群な立地

土地面積：369.01㎡（111.62坪）
建物面積：151.44㎡（45.81坪）

通学区
木島平村立木島平小学校
木島平村立木島平中学校

〈見学予約は1週間前までに〉商店や郵便局、医療機関に近い、閑静な住宅団地の一軒家

木島平村　空き家バンク　登録物件情報

物件番号		No. 115		
物件所在地		木島平村大字穂高（地区：中村）		
契約方法		売買		
希望価格		４９８万円		
物件の概要	土地	宅地	369.01 ㎡	
	住宅の状況	木造２階建	151.44 ㎡	屋根の雪下ろし：必要 補修の要否：多少は必要
		建築年月	昭和52年 平成２年増築	補修の費用負担（賃貸の場合）：入居者負担
		利用状況	2023年から空き家	
設備状況	電気	引き込み済み	ふう太ネット（村ケーブルTV）	加入（一時停止）
	台所	ガス	トイレ	水洗
	風呂	灯油　給湯３か所	駐車場	２台（冬季以外は３台）
	水道	上水道	庭	有
	下水道	下水道	物置	有（車庫内の一部）
村内施設までの距離	木島平村役場	1.2km（徒歩15分）	木島平郵便局	400m（徒歩５分）
	おひさま保育園	2.8km（車で６分）	木島平村診療所	3.5km（車で８分）
	木島平小学校	2.7km（徒歩35分） ※バス通学あり	木島平クリニック	500m（徒歩７分）
	木島平中学校	1.8km（徒歩20分）	芳川歯科医院	800m（徒歩10分）
	下高井農林高校	700m（徒歩８分）	やまびこの丘公園（山に面するキャンプ場）	8.5km（車で15分）
	スノーリゾートロマンスの神様（旧木島平スキー場）	7.2km（車で12分）	ケヤキの森公園	3.0km（車で６分）
	道の駅 FARMUS 木島平	2.8km（車で６分）	飯山駅	6.2km（車で12分）
			上信越自動車道 豊田飯山ＩＣ	12.2km（車で20分）
その他	・閑静な住宅団地の中　・注目のベーカリーが徒歩２分 ・コンビニ、食料品店、飲食店、郵便局、医療施設が徒歩圏内 ・幹線道路に近くアクセス抜群立地 ・北信地域スキー場への中心付近の立地でアクセス良好 ・すぐに入居可能な車庫付きの住宅			

管理番号	115
所在地	下高井郡木島平村大字穂高中村地区
建物名	
取引態様	専任媒介
手数料	要
構造	軽量鉄骨造
詳細間取	
総階数	2階
完成年月	1977年12月
引渡/入居日	相談
湯権	
下水道	公共下水道
駐車場	有
交通	電車：北陸新幹線飯山駅 徒歩6200m　自動車12分 バス：長電バス野沢線農林高校バス停 徒歩450m　徒歩6分 高速：上信越道　車20分
設備	BT別室,プロパンガス,上水道,下水道,電気,日当り良好
備考	増築部分（車庫）は木造

木島平村

TEL 0269-82-3111

〒389-2302長野県下高井郡木島平村往郷914-6

FAX 0269-82-4121
URL http://www.vill.kijimadaira.lg.jp/
Mail iju@vill.kijimadaira.lg.jp
営 08:30 - 17:15
休 土・日 祝日 年末年始