

# 中古住宅 4DK

安曇野市  
堀金烏川5371-15

# 2,098万円

建物は、内外装から水回り機器交換までリホーム済みの4DKで、2階からは北アルプスの山並みが、また敷地からは東側が農地で開けていて田園風景と東山の山並みも望めます。駐車も2台可能です。

土地面積:160.38㎡(48.51坪)

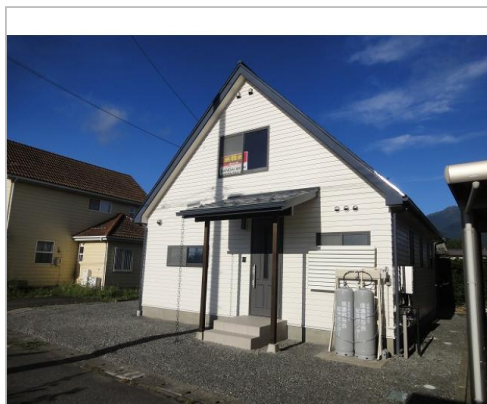
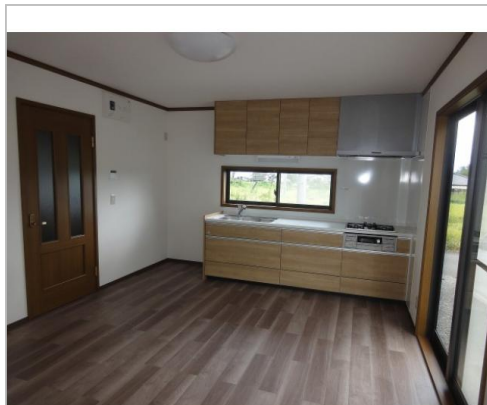
建物面積:104.33㎡(31.55坪)

通学区

安曇野市立堀金小学校

安曇野市立堀金中学校

スーパーや薬局、コンビニや開業医院などの商店街まで車で3～4分の田園風景と山並みが望めるリホーム住宅



|        |                                                                                                                                  |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 管理番号   |                                                                                                                                  |
| 所在地    | 安曇野市堀金烏川5371-15                                                                                                                  |
| 建物名    |                                                                                                                                  |
| 取引態様   | 一般媒介                                                                                                                             |
| 手数料    | 要                                                                                                                                |
| 構造     | 木造                                                                                                                               |
| 詳細間取   | 1F:和室6.0、洋室5.5、DK9.5 2F:洋室8.3×2                                                                                                  |
| 総階数    | 2階                                                                                                                               |
| 完成年月   | 2,002年2月                                                                                                                         |
| 引渡/入居日 | 即可                                                                                                                               |
| 湯権     |                                                                                                                                  |
| 下水道    | 公共下水道                                                                                                                            |
| 駐車場    | 有                                                                                                                                |
| 交通     | 電車:大糸線豊科駅<br>徒歩3600m 徒歩45分<br>自動車8分                                                                                              |
| 設備     | 温水洗浄便座,暖房便座,追焚機能,バス1坪以上,システムキッチン,給湯,洗髪洗面化粧台,照明器具付き,プロパンガス,上水道,下水道,エアコン,BS端子,TVモニ...<br>※全てを表示できておりません。詳細は弊社サイト内の物件ページ内にてご確認ください。 |
| 備考     | ○リホーム内容 外壁・屋根塗装、玄関ポーチ造作、砕石敷き込み、水回り機器等交換(給湯設備、ユシス)<br>※全てを表示できておりません。詳細は弊社サイト内の物件ページ内にてご確認ください。                                   |



長野県知事免許(3)第5344号

(株)スマイル安曇野

# TEL 0263-73-3730

〒399-8211 長野県安曇野市堀金烏川4984-2

FAX 0263-55-8278

URL <http://www.anc-tv.ne.jp/~s-horii/>

Mail [s-horii@anc-tv.ne.jp](mailto:s-horii@anc-tv.ne.jp)

営 09:00 - 18:00

休 お客様優先です