店舗用土地

伊那市
美篶上大島3732-1

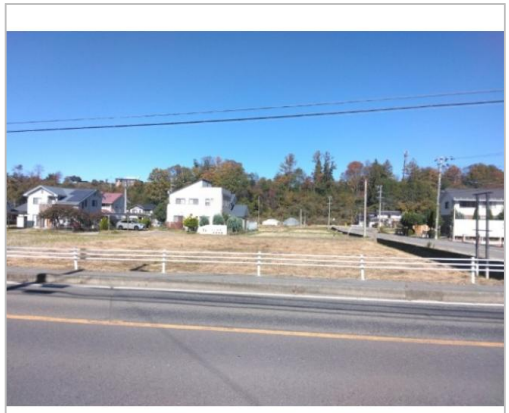
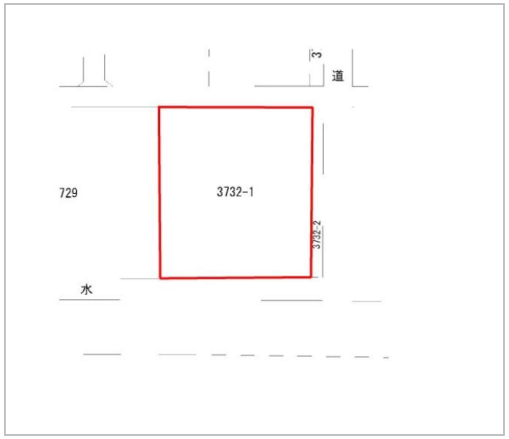
1722.4万円
坪単価:6万円

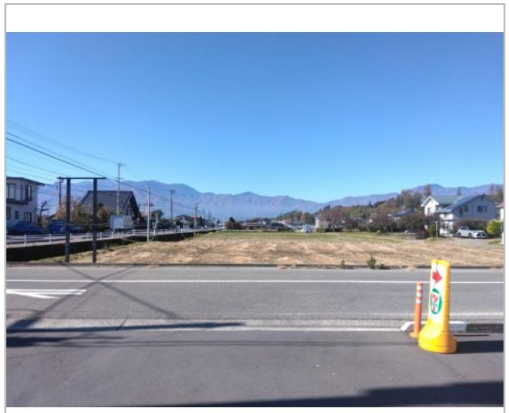
・農地転用（農地法第5条）の許可をとればよいです。・北側の道路の西方向に下水道の本管がきています。・日当たりと見通しの良い角地の正形の土地です。・近くに桜がきれいな六道の堤があります。・山が見えます。

土地面積:949㎡（287.07坪）
私道負担面積:

通学区
伊那市立美篶小学校
伊那市立東部中学校

高遠線の沿線、東南の角地、農振除外必要なし





管理番号	12160
所在地	伊那市美篶上大島3732-1
区画名	
取引態様	専任媒介
手数料	要
地目	畑
用途地域	無指定
建ぺい率	60%
容積率	200%
最適用途	店舗用土地
都市計画法	非線引区域
引渡/入居日	相談
湯権	
下水道	公共下水道
交通	電車:飯田線伊那北駅 徒歩5800m バス:高遠線線上大島バス停 徒歩20m　徒歩1分 高速:中央道小黒川スマートI.C. 車20分
設備	建築条件なし
備考	・敷地内に看板の骨組みがあり、必要な方は利用できます。・上水道加入金73700円と下水道受益者負担金569400円（土地面積 ※全てを表示できておりません。詳細は弊社サイト内の物件ページ内にてご確認ください。

長野県知事免許(9)第3240号
エビス不動産（有）
TEL 0120-174-203
〒396-0010長野県伊那市境1071リブレビル3F

FAX 0265-78-6440
URL http://e-ebs.net/
Mail t.shiga1214@e-ebs.net
営 09:00 - 18:00
休 年末年始、お盆、黄金週間